

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Býchory

č. 8 / 2026 ze dne 14. 07. 2026

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu Býchory, Býchory čp. 57.

Čas zahájení zasedání: 18:30 hod.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva

Prezenčně přítomní členové zastupitelstva: Mgr. Lucie Beranová, Ing. Roman Müller, Pavel Hamrník, Martin Synek, Ing. Kateřina Sojková, Ing. Jakub Vendl, Bc. Kateřina Nováková

Nepřítomni a omluveni: Ivan Říha, Marek Filip

Hosté: 0

Starosta obce Ing. Jakub Vendl konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné a předložil návrh programu.

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Hosté
4. Kontrola zápisu a usnesení z minulého OZ
5. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6037709/VB01
6. Vyhlášení výběrového řízení na VZMR na akci „Nákup DA pro obec Býchory“
7. Zpráva finančního výboru
8. OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
9. OZV kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů v obci Býchory
10. SZIF Dohoda o poskytnutí dotace k žádosti: 25/002/52775/129/013255
11. Darovací smlouva Hasiči 83/2026
12. Stavební
13. Různé

1. Zahájení, schválení programu

Usnesení č. 1/8/2026. Zastupitelstvo obce s navrženým programem souhlasilo.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: Ing. Roman Müller

Ověřovatelé zápisu: Bc. Kateřina Nováková, Martin Synek

3. Hosté

4. Kontrola zápisu a usnesení minulého zasedání OZ

Byla provedena

5. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6037709/VB01

Jedná se o uzavření smlouvy o služebnosti věcného břemene k položení podzemních sítí společnosti ČEZ Distribuce a.s. s názvem stavebního záměru: „KO Býchory č. parc. 277/3 pro KŘD.

Usnesení č.2/8/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o služebnosti věcného břemene na položení podzemních sítí společnosti ČEZ Distribuce a.s. s názvem stavebního záměru: „KO Býchory č. parc. 277/3, č. IV-12-6037709 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

6. Vyhlášení výběrového řízení na VZMR na akci „Nákup DA pro obec Býchory“

Usnesení č.3/8/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení VZMR s názvem „Nákup DA pro obec Býchory“ a vyhlášení výběrového řízení v souladu se Směrnicí obce Býchory č.1/2025 upravující zadávání VZMR a pověřuje I. Místostarostku obce Mgr. Lucie Beranovou zajištěním administrativního výběrového řízení a předložením výsledku zastupitelstvu obce ke schválení výběru dodavatele.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

7. Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru Bc. Kateřina Nováková přednesla zprávu finančního výboru z kontroly na OÚ Býchory se závěrem, že nebylo shledáno nedostatků.

OZ bere na vědomí

8. OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Usnesení č.4/8/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje navrženou OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, a to ve výši koeficientu 2 (slovy: dva) a pověřuje starostu obce k jejímu zveřejnění.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

9. OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů v obci Býchory

Usnesení č. 5/8/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje navrženou OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů v obci Býchory a pověřuje starostu obce k jejímu zveřejnění.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

10. SZIF Dohoda o poskytnutí dotace k žádosti: 25/002/52775/129/013255

Usnesení č.6/8/2026. Zastupitelstvo obce souhlasí se zněním Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027

k projektu „Nákup komunální techniky – Obec Býchory“ r.č. žádosti: 25/002/52775/129/013255, a tím souhlasí s přijetím dotace realizovaného projektu.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení č.7/8/2026. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 k projektu „Nákup komunální techniky – Obec Býchory“ r.č. žádosti: 25/002/52775/129/013255.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

11. Darovací smlouva Hasiči 83/2026

Nadace Agrofert poskytne JSDH obce Býchory na základě žádosti dar ve výši 35.000,- Kč na pořízení hasičského vybavení.

Usnesení č.8/8/2026. Zastupitelstvo obce souhlasí s Darovací smlouvou Hasiči 83/2026 Nadace Agrofert ve výši 35.000,- Kč k pořízení hasičského vybavení pro JSDH obce Býchory a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

12. Stavební

12.1. Probíhá výstavba nového rodinného domu v lokalitě Pod Horkou.

12.2. Intenzifikace ČOV – o zkušební provoz by mělo být možné zažádat již v září 2026.

13. Různé

13.1. Nabytí pozemku z dražby

Usnesení č.9/8/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje nabytí pozemku parc.č. 355/26 v k.ú. Býchory, vydraženého v elektronické dražbě za cenu 153.000,- Kč, a potvrzuje jednání starosty učiněné v této věci.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 0

13.2. Žádost o souhlas se záměrem vybudování automatické závlahy a osvětlení na tréninkovém hřišti TJ Sokol Býchory.

OZ bere na vědomí

13.3. Letní zábava se uskuteční 22.8.2026 na fotbalovém hřišti v Býchorech od 20 h. Zahraje kabela INCOGNITO BAND, vstupné zdarma.

13.4. Obec již má k dispozici zpracovaný projekt na FIFA ARÉNU a aktuálně vyčkává na otevření dalšího kola dotace k podání žádosti.

Jednání OZ ukončeno v: 20:12 hod.

Zapisovatel: Ing. Roman Müller

Zápis sepsán dne: 19. 07. 2026

Ověřovatelé zápisu: Martin Synek

Bc. Kateřina Nováková

Místostarosta obce:

Starosta obce:

V Býchorech dne: 27. 7. 2026

OBEC BÝCHORY

Býchory 57

280 02 Kolín

IČ: 00235296

②